



**EMAS**  
n. IT - 001687

## Comune di Chieti

(VII Settore - Gestione e valorizzazione risorse ambientali e tecnologiche)

Certificazione UNI-ISO 14001 IT 130053 EMS



Prot. n° 68058

Chieti, lì 22.12.2015

Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

**Oggetto:** punto vendita carburanti Esso n. 5609 in loc. Brecciarola di Chieti - S.S. 5 km 214+425. Procedura di caratterizzazione, bonifica e ripristino ambientale del sito ai sensi ex DM n. 31 del 12.02.2015. **Convocazione Conferenza dei Servizi per esame documento contenente l'Analisi di Rischio sito specifica.**

**Spett.le Regione Abruzzo**  
Direzione Parchi, Territorio, Ambiente - Energia  
**Servizio Gestione Rifiuti**  
Via Passolanciano n. 75  
65100 **PESCARA**  
P.E.C.: [gestionerifiutiebunifiche@pec.regione.abruzzo.it](mailto:gestionerifiutiebunifiche@pec.regione.abruzzo.it)

**Spett.le Provincia di Chieti**  
Servizio Ecologia, Tutela Ambiente ed Energia  
Piazza M. Venturi  
66100 **CHIETI**  
P.E.C.: [ambiente@pec.provincia.chieti.it](mailto:ambiente@pec.provincia.chieti.it)

**Spett.le A.R.T.A.**  
Dipartimento di Chieti  
Via Spezioli n. 52  
66100 **CHIETI**  
P.E.C.: [dist.chieti@pec.artaabruzzo.it](mailto:dist.chieti@pec.artaabruzzo.it)

**Spett.le A.S.L.**  
Dipartimento Igiene Ambientale (Ex Ospedale Pediatrico)  
Via N. Nicolini  
66100 **CHIETI**  
P.E.C.: [prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it](mailto:prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it)

**Spett.le Dirigente VI Settore**  
**SEDE**  
P.E.C.: [settore6@pec.comune.chieti.it](mailto:settore6@pec.comune.chieti.it)

**Spett.le Esso Italiana S.r.l.**  
Viale Castello della Magliana n. 25  
00148 **ROMA**  
PEC: [essoitaliana@actaliscertymail.it](mailto:essoitaliana@actaliscertymail.it)

**Spett.le Arcadis Italia S.r.l.**  
Via G. Galilei n. 16  
20090 **ASSAGO (MI)**  
PEC: [arcadis-italia@legalmail.it](mailto:arcadis-italia@legalmail.it)

**Spett.le Domar S.r.l.**  
Via Aterno n. 230  
66100 **CHIETI**  
PEC: [domarsrl@pec-cert.it](mailto:domarsrl@pec-cert.it)

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visto il D.M. 12.02.2015, n. 31, recante il regolamento dei criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti;

Visti gli atti d'ufficio da cui risulta, tra l'altro:

- che con nota in data 22.06.2015, acquisita dal Comune a mezzo PEC in pari data e reg. al prot. 33426 del 25.06.15, la Esso Italiana S.r.l. ha dato comunicazione del potenziale superamento delle soglie di contaminazione, avviando la procedura semplificata di cui al D.M. n. 31 del 12.02.2015;
- che con nota PEC prot. 34943 del 02.07.2015 questo Settore ha chiesto alla Esso Italiana S.r.l. dati ad integrazione della comunicazione del 22.06.15;
- che con nota in data 23.07.2015 la Esso Italiana S.r.l. ha fornito dati integrativi sul sito in argomento in riscontro alla richiesta di questo Settore del 02.07.2015;
- che l'impianto risulta esistente dal 1954 ed inserito nel Piano di Razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti approvato con del. C.C. n. 337/2003; l'impianto risulta ristrutturato a seguito concessione rilasciata dal Comune di Chieti - VI Settore (atto prot. 2318/242 del 13.05.1997) ed è stato sottoposto a collaudo periodico quindicennale ai sensi dell'art. 24 della LRA n. 10/2005, giusto verbale di collaudo trasmesso in copia dall'VIII Settore - Servizio Attività Produttive - con nota prot. 42412 del 14.08.2015;
- che con nota in data 06.08.15, acquisita dal Comune al prot. 42461 del 17.08.15, la Esso Italiana S.r.l. ha trasmesso agli enti interessati il Rapporto Tecnico descrittivo delle indagini ambientali eseguite nel sito con riserva di inviare il documento di Analisi di Rischio, in fase di elaborazione;
- che con nota prot. 43793 del 26.08.15 questo Settore ha chiesto all'Arta di Chieti la convalida dei risultati della caratterizzazione trasmessi dalla Esso Italiana S.r.l.;
- che in data 01.09.2015 è pervenuto il parere espresso dall'Arta di Chieti con nota prot. 6252 in pari data, col quale sono stati richiesti taluni chiarimenti e l'integrazione con i dati di un monitoraggio dei soil gas ai sensi ex art. 3, p. 2, lett. b) del D.M. 31/15;

- che a seguito invito di questo Settore la Esso Italiana S.r.l., con nota PEC in data 01.10.15 ha fornito i chiarimenti richiesti dall'Arta di Chieti;

Visto il documento di Analisi di Rischio sanitari ambientali in oggetto redatto dalla Arcadis S.r.l. in data 04.11.2015 e trasmesso dalla Esso Italiana agli enti interessati con nota del 17.11.2015, al Comune acquisita al prot. n. 65399 del 09.12.15;

**Rilevato** che il documento A.d.R. in oggetto si riferisce al sito Punto vendita carburanti con insegna Esso n. 5609 situato alla fraz. Brecciarola di Chieti – S.S. 5 km 214+425, su area di proprietà della DOMAR S.r.l., catastalmente rappresentata dalla particella n. 4187 del fg. 52, nel PRG vigente del Comune di Chieti riporta con destinazione a "Sottozona semiestensiva di completamento" ma inserita nel Piano di Razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti approvato con del. C.C. n. 337/2003;

**Considerato** necessario procedere ad un esame del documento in oggetto con gli enti interessati nel procedimento, nel rispetto delle procedure indicate dalla legge;

### DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi per il giorno **14 gennaio 2016, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti – Settore Ecologia, Ambiente, Energia, in via delle Robinie 5, per esaminare il Documento Tecnico indicato in oggetto.

Ai sensi dell'art. 14-ter, comma 2, della legge 7/8/1990 n. 241 entro cinque giorni, dal ricevimento della presente, le amministrazioni convocate possono concordare con l'amministrazione procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa entro dieci giorni successivi alla prima, mentre, in base all'art. 14-ter, comma 6, "*ogni amministrazione convocata partecipa alla conferenza di servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa*".

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i cinque giorni precedenti la Conferenza dei Servizi. (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "mario.salsano@comune.chieti.it").

L'Ufficio Urbanistica di questo Comune, in caso di impossibilità a partecipare, è invitato a trasmettere conferma circa la specifica destinazione urbanistica del sito e di eventuali vincoli esistenti.

Si precisa che sarà considerato acquisito l'assenso dell'amministrazione, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Il dissenso di uno o più rappresentanti delle amministrazioni, regolarmente convocate alla conferenza di servizi, a pena d'inammissibilità, deve essere manifestato nella conferenza di servizi, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto della conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso (art. 14/quarter, comma 1, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-ter, comma 6-bis, testo vigente, L. 241/90, all'esito dei lavori della conferenza, e in ogni caso scaduto il termine di cui ai commi 3 e 4, l'amministrazione procedente, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in tale sede, adotta la determinazione motivata di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono a disposizione per la consultazione presso la sede del settore scrivente sito in Chieti alla via delle Robinie n. 5.



**Il Funzionario Resp.le del Procedimento**

(Mario Salsano)